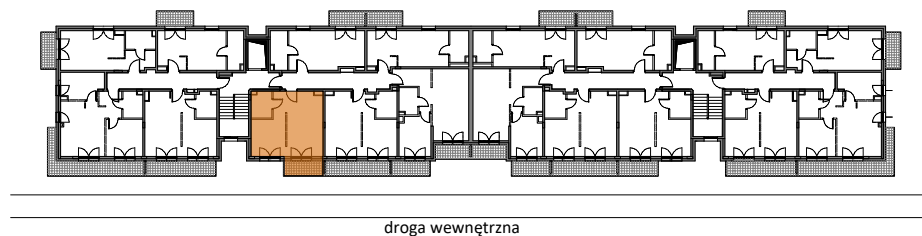


# Prima

APARTAMENTY INWESTYCYJNE  
WARSZAWA

(OPACZ-KOLONIA, UL. STANISŁAWA BODYCHA 25)

Rzut kondygnacji +2



droga wewnętrzna



JW JACEK BUDOWNICTWO sp. z o.o.  
Ul. Myśliborska 20/U.2  
03-185 Warszawa  
tel. 796-958-843  
e-mail: sprzedaz@primaopacz.pl

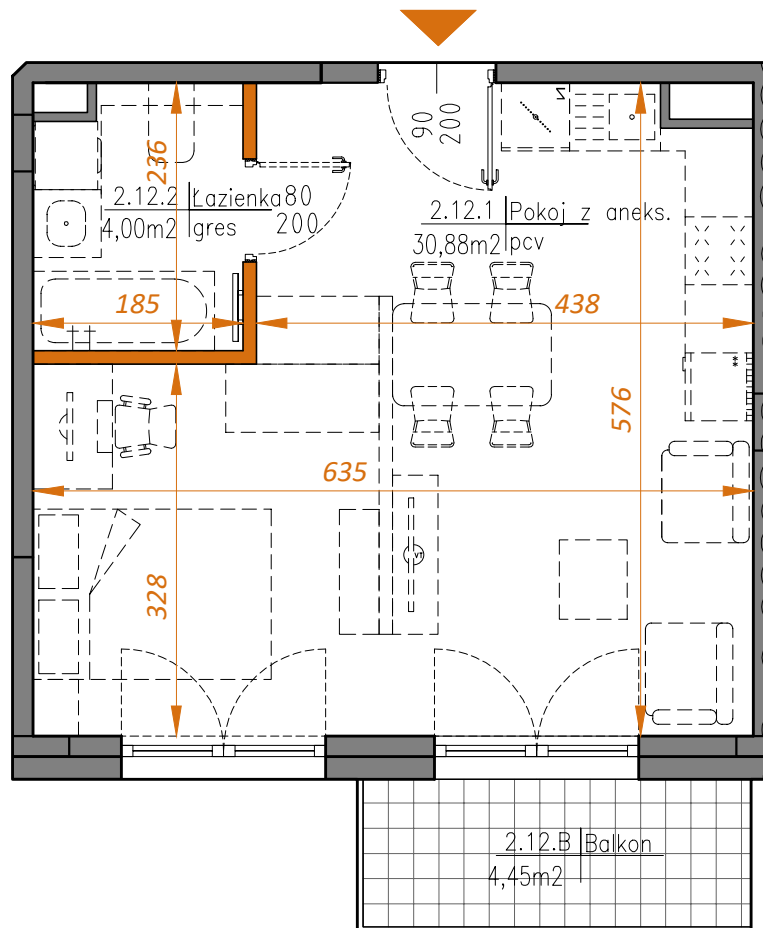
## Lokal nr 12

Powierzchnia użytkowa lokalu:

# 34,88m<sup>2</sup>

Powierzchnia sugerowanych pomieszczeń:

2.12.1 Pokój z aneksem	30,88
2.12.2 łazienka	4,00
2.12.B Balkon	4,45



- Sugerowana trasa ścian działowych oraz układu wyposażenia
- Wybudowane ściany działowe
- Ściany konstrukcyjne i obudowy pionów instalacyjnych- niedemontowalne

Sugerowane ściany działowe wskazane na kartach lokali nie są w standardzie wykończenia lokalu. Powierzchnia użytkowa sprzedaży policzona wg normy PN-ISO9836:2022-07 po obrysie wykończonych (tynkowanych) ścian międzylokalowych, pomniejszona o powierzchnię zajmowaną w obrębie lokalu przez ściany działowe wybudowane oraz elementy konstrukcyjne i obudowy pionów instalacyjnych. Instalacja wodna i kanalizacyjna zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory w gestii Nabywcy. Drzwi wewnętrzne, biały montaż oraz meble i osprzęt elektryczny nie stanowią elementu wyposażenia lokalu, przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia koniecznych zmian w dalszym etapie realizacji inwestycji.